

4.11.2024

Lapuan kaupunki

Valtuustontie 8
60200 LAPUA

☒	Toimenpiteitä varten
☐	Lausuntoa varten
☐	Hyväksyttäväksi
☐	Allekirjoitusta varten
☐	Tiedoksi

Palautetaan

Pyyd. palauttamaan

Liitteitä 4 kpl

**KOOKINKALLION KALLIOALUE
OTTAMISLUPAHAKEMUS**

Destia Oy hakee Lapuan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta maa-aineslain mukaista lupaa maa-aineksen ottamiseen Kookinkallion kallioalueelle.

Destia Oy pyytää, että kaupunki lupapäätöksessään esittäisi, että lupapäätös saataisiin panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Perustelut on esitetty hakemustekstin kappaleessa 2.5. Hakija sitoutuu asettamaan luvan mukaisen vakuuden välittömästi lupapäätöksen antamisen jälkeen.

Lupapäätöksen pyydämme lähettämään osoitteeseen: Destia Oy, Timo Juopperi, Lohkarekuja 1, 62100 Lapua.

Laskutusosoitteemme on:

Destia Oy

Y-tunnus 2163026-3

Verkkolaskuosoite: 003721630263

Operaattori: Basware Oyj

OVT-tunnus: 003721630263

Välittäjä-tunnus BAWCFI22

Laskun viitteeksi "Timo P. Kujala".



Timo Juopperi
Ympäristöasiantuntija

Lähettäjä/osoite
Timo Juopperi
Lohkarekuja 1
62100 Lapua

Puhelin

0400 204 834

Faksi

020 444 3673

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on

- ☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta

☒ Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa
Kts. selostus kohta 2.5.

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Destia Oy	Y-tunnus 2163026-3
Postiosoite Lohkarekuja 1, 62100 Lapua	
Sähköpostiosoite timo.kujala@destia.fi	Puhelinnumero 0400 634129

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Timo Kujala	Postiosoite Lohkarekuja 1, 62100 Lapua
Sähköpostiosoite timo.kujala@destia.fi	Puhelinnumero 0400 634129
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Verkkolaskuosoite: 003721630263 Operaattori: Basware Oyj OVT-tunnus: 003721630263 Välittäjä-tunnus BAWCFI22 Laskun viitteeksi ”Timo P. Kujala”.	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Lapua	Ottamisalueen nimi Kookinkallion kallioalue	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 408-404-8-129	Tilan nimi/nimet Kookinkallio	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6991450 itäkoordinaatti 299850		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta ottamispaikkaan Destia Oy, Firdonkatu 2 T 151, 00520 Helsinki		
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☒ Tiedot on esitetty erillisellä liitelomakkeella 6010c		
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi-alueella?	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä?

☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä ☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	☐ kyllä ☒ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	☐ kyllä ☒ ei
---	---	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 180 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 30 000	Ottamisaika (vuotta) 6	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 2,07
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) +48,0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000)	

Ottettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	180 000
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	100
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo?

- ☒ kyllä
☐ ei

Lisätiedot

Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)
10 000

Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)

☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä
Kts. selostus

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

Kts. selostus

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Lapua 4.11.2024

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Timo Juopperi

Nimen selvennys

Maa-ainesten ottamislupahakemus

Kookinkallion kallioalue, Lapua

408-404-8-129

4.11.2024

DESTIA

A COLAS COMPANY

SISÄLLYSLUETTELO

1	SUUNNITELMAN SISÄLTÖ	4
2	TIEDOT HANKKEESTA	5
2.1	<i>Hakija</i>	5
2.2	<i>Alue ja laitos</i>	5
2.3	<i>Lupatilanne ja lupaprosessin tausta</i>	5
2.4	<i>Toiminnot, joille lupaa haetaan</i>	6
2.5	<i>Luvanvaraisten toimintojen aloittaminen muutoksenhausta huolimatta</i>	6
2.6	<i>Suunnitelma-aineisto</i>	6
3	TIEDOT SUUNNITELMA-ALUEESTA JA SEN YMPÄRISTÖSTÄ	6
3.1	<i>Sijainti ja tieyhteydet</i>	6
3.2	<i>Kiinteistöt ja niiden omistajat</i>	7
3.3	<i>Kaavoitus</i>	7
3.4	<i>Luonnonolosuhteet, suojellut kohteet ja maisema</i>	7
3.5	<i>Maankäyttö ja asutus</i>	8
3.6	<i>Pinta- ja pohjavesiolosuhteet</i>	8
4	OTTAMISTOIMINTA	9
4.1	<i>Otettava kiviaines ja sen käyttö</i>	9
4.2	<i>Ottamisalue, ottamismäärät ja -aika</i>	9
4.3	<i>Ottamisjärjestys, vaiheistus ja ottamistasot</i>	9
4.4	<i>Koneet ja laitteet</i>	9
4.5	<i>Turvallisuus ja merkinnät</i>	9
4.6	<i>Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma</i>	10
5	TOIMINNAN TARKKAILU JA RAPORTOINTI	10
6	ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN, LUONNONOLOSUHTEISIIN JA POHJAVESIIN	10
6.1	<i>Vaikutukset maisemaan, luonnonolosuhteisiin ja pinta- ja pohjavesiin</i>	10
7	JÄLKIHOITO JA ALUEEN TULEVA KÄYTTÖ	11
8	LÄHDELUETTELO	12

LIITTEET

Liite 1.	Sijaintikartta
Liite 2.	Peruskartta
Liite 3.	Lainhuutotodistus, kiinteistörekisterin karttaote ja tiedot naapuritiloista.
Liite 4.	Alueen kaavoitus tilanne
Liite 5.	Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma
Liite 6.	Ympäristövahinkojen torjuntasuunnitelma.

Suunnitelmapiiirustukset

S1	Nykytilanne ja suunnitelmapiiirustus (1:2000)
S2	Tuleva tilanne kartta (1:2000)
S3	Pituusleikkaus A-A (1:2000/1:200)
S4	Poikkileikkaus B-B (1:1000/1:200)
S5	Poikkileikkaus C-C (1:1000/1:200)

1 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

Hakija on laatinut maa-ainesten ottoluvan käsittelyä varten tarvittavat selvitykset. Tämä suunnitelma sisältää maa-ainesasetuksen (555/1981) mukaisen kuvauksen maa-aineksen ottamistoiminnasta. Suunnitelma toimii maa-aineslupahakemuksena.

2 TIEDOT HANKKEESTA

2.1 Hakija

Hakija	Destia Oy, Kiviaines
Yhteystiedot	Lohkarekuja 1 62100 Lapua
Y-tunnus	2163026-3, kotipaikka Helsinki
Yhteyshenkilöt	<i>Lupa-asiat:</i> Timo Juopperi, ympäristöasiantuntija Lohkarekuja 1, 62100 Lapua p. 0400 204834 <i>Työmaatoiminta:</i> Timo Kujala, myyntipäällikkö Lohkarekuja 1, 62100 Lapua p. 0400 634129 Sähköpostiosoitteet muotoa etunimi.sukunimi@destia.fi
Ympäristövahinkovakuutus	If Vahinkovakuutusyhtiö Oy, vakuutusnumero 0297960000
Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä	ISO 14001, viimeisin auditointi 30.11.2023.

2.2 Alue ja laitos

Kiinteistö	Kookinkallio RN:0 408-404-8-129
Omistaja	Destia Oy
Kunta	Lapua
Tieosoite	Kauhavantie 440, Lapua
Kiinteistön pinta-ala	7,29 ha
Ottamisalueen pinta-ala	2,07 ha
Kokonaisottomäärä	180 000 m ³ ltr
Laitos	Siirrettävä murskauslaitos ja louhintakalusto. Toiminnassa käytetään aliurakoitsijoita. Yhteystiedot ilmoitetaan urakkakohtaisesti.

2.3 Lupatilanne ja lupaprosessin tausta

Ottamisalue on toiminnassa oleva ottamisalue, jossa on kiviainesten ottamistoimintaa. Alueella voimassa oleva maa-aineslupa päättyy 29.12.2024. Alueelle on myönnetty toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa louhintaan ja murskaukseen (Lapuan kaupungin ympäristöinsinööri 15.10.2010 3 §).

Koska toiminta jatkuu nykyisen ympäristöluvan mukaisena, mielestämme uuden ympäristöluvan hakeminen ei ole tarpeellista.

2.4 Toiminnot, joille lupaa haetaan

Maa-aineslupa

Destia Oy hakee Lapuan kaupungin lupaviranomaiselta maa-aineslain (555/1981) mukaista lupaa maa-ainesten ottamiseen 180 000 m³ ktr kokonaisottomäärälle. Lupaa haetaan kuuden (6) vuoden ajaksi. Destia Oy hakee alueelle maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin maa-aineslupapäätös on saanut lainvoiman (perustelut ks. kappale 2.5).

2.5 Luvanvaraisten toimintojen aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Destia Oy hakee alueelle maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin maa-aineslupapäätös on saanut lainvoiman.

Toiminta ei sijoitu erityisen luonnontilaiselle alueelle. Toiminnan aloittaminen ei vahingoita täysin koskematonta luontoa. Toiminta ei ole ristiriidassa alueen maankäytön suunnitelmien kanssa. Etäisyys asutukseen on riittävä. Toiminnan merkittävimmät ympäristövaikutukset, melu ja pöly, ovat toiminnanaikaisia, eivät pysyviä.

Toiminnassa noudatetaan lupapäätöksiä ja niiden ehtoja. Toimintaa tarkkaillaan tässä suunnitelmassa esitetyllä tavalla ja mahdollisiin ympäristöriskeihin on varauduttu.

Toiminta ei vaaranna yksityisiä tai yleisiä etuja.

Toiminnan lykkääntyminen mahdollisen valitusprosessin ajaksi sen sijaan voi aiheuttaa hakijalle merkittävää liiketaloudellista haittaa.

Toiminnan aloittaminen ei yllä mainituista syistä tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

2.6 Suunnitelma-aineisto

Tämän suunnitelman lähdeaineistona ovat maastohavainnot ja hakijan kokemus aiemmin tehdystä alueen lupahakemuksesta ja lupa-asiakirjoista.

Kartta-aineistona on Maanmittauslaitoksen kartta-aineisto. Tiedot perustuvat alueella suoritettuihin maastomittauksiin sekä Maanmittauslaitoksen avoimeen dataan.

Suunnitelmapiiirustuksissa on käytetty tasokoordinaattijärjestelmää ETRS TM35-FIN ja korkeusjärjestelmää N2000.

3 TIEDOT SUUNNITELMA-ALUEESTA JA SEN YMPÄRISTÖSTÄ

3.1 Sijainti ja tieyhteydet

Ottamisalue sijaitsee Lapuan kaupungissa. Kulku alueelle tapahtuu vt:n 19 ja vt:n 16 risteyksestä Kauhavalle päin n. 1,6 km, tien vasemmalla puolella. Sijainti on esitetty liitteissä 1 ja 2.

Taulukko 1. Alueen koordinaatit.

	N	E
ETRS-TM35FIN	6991450	299850

3.2 Kiinteistöt ja niiden omistajat

Ottamisalue sijoittuu kiinteistölle Kookinkallio, kiinteistötunnus 408-404-8-129. Kiinteistö on Destia Oy:n omistuksessa. Ottamisaluetta lähin asuinrakennus sijaitsee n. 650 m:n etäisyydellä ottamisalueesta etelään. Asutusta sijaitsee myös ottamisalueen länsipuolella n. 700 m:n etäisyydellä.



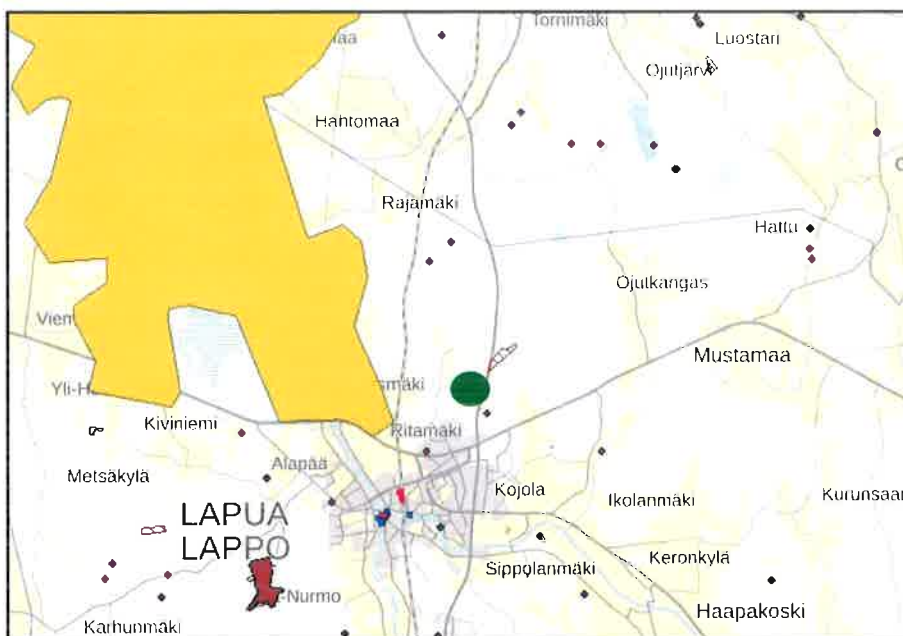
Kuva 1. Ottamisalueen sijainti on merkitty vihreällä ympyrällä. Alueen lähin asutus, on merkitty mustilla pisteillä.

3.3 Kaavoitus

Alueella ei ole lainvoimaista yleis- tai asemakaavaa. Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavassa alue sijoittuu kalliokiviainesten ottamisalueelle. Ote maakuntakaavasta on esitetty liitteessä 4.

3.4 Luonnonolosuhteet, suojellut kohteet ja maisema

Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole muita suojeltuja alueita tai -kohteita. Alue ei kuulu valtakunnallisesti arvokkaisiin maisema-alueisiin.



Kuva 2. Suojellut kohteet. Ottamisolueen sijainti on merkitty vihreällä ympyrällä.

3.5 Maankäyttö ja asutus

Alue on käytössä oleva kalliokiviaineksen ottamisolue ja alueen ympäristö on metsätalousaluetta. Ottamisoluetta lähin asuinrakennus sijaitsee noin 650 m:n etäisyydellä suunnitelma-alueesta etelään.

3.6 Pinta- ja pohjavesiolosuhteet

Ottamisolueelle louhokseen kerääntyy hulevesiä ympäristöstä. Louhoksen vesipinta mitattiin 16.4.2024 tasolla +67,57. Louhoksen tulevan vedenpinnan korkeudeksi on arvioitu n. +67,50. (N2000). Mikäli louhokseen kerääntyy vettä ennen louhintaa, louhoksessa oleva vesi pumpataan kuten aikaisemmin, alueen pohjoispuolella sijaitsevaan avo-ojaan. Ojia pitkin vesi kulkeutuu edelleen olemassa olevaa ojaverkostoa pitkin luoteeseen, Kahloksenluoma-nimiseen luonnonojaan. Pumppauksessa käytettävän ojaverkoston toimintaa tarkkaillaan pumppauksen aikana ja pumppausteho mitoitetaan siten, ettei se aiheuta haittaa käytettävälle ojaverkostolle. Tarvittaessa veden poistamiseen käytettävää ojaverkostoa kunnostetaan. Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Ympäristökarttapalvelu Karpalon mukaan toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle eikä sen läheisyydessä ole talousvesikaivoja tai vedenottamoita.

4 OTTAMISTOIMINTA

4.1 Otettava kiviaines ja sen käyttö

Otettava kiviaines on kalliota. Kiviaines jalostetaan murskaamalla erikokoisiksi murskelajikkeiksi ja käytetään infrarakentamiseen. Vuosittainen ottamismäärä vaihtelee käyttötarpeen mukaan.

4.2 Ottamisalue, ottamismäärät ja -aika

Suunnitelma-alueen pinta-ala on 7,29 hehtaaria, josta ottamisalueen pinta-ala 2,07 hehtaaria.

Kokonaisottamismäärä on 180 000 m³ltr. Lupaa haetaan kuuden (6) vuoden ajaksi, jolloin laskennallinen vuosittainen ottomäärä on n. 30 000 m³ltr. Määrä voi kuitenkin vaihdella vuosittain työtilanteen mukaan.

4.3 Ottamisjärjestys, vaiheistus ja ottamistasot

Kaivusuunnat ovat suunnitelmapiirustuksissa esitetyn mukaiset. Ottaminen tapahtuu laajentamalla nykyistä louhosmonttua nykyisen louhoksen koillispuolelle. Lisäksi nykyisen louhoksen pohjalle louhitaan 10 m syvennys alueella myöhemmin tapahtuvaa laitesukellustoimintaa varten. Alueelle varaudutaan tekemään uusi ajoluiska. Mahdollisesti tulevan ajoluiskan sijainti on esitetty suunnitelmakartassa. Naapuritilojen rajoille jätetään vähintään 10 m:n suojavyöhykkeet, joilla ei suoriteta louhintaa. Alin ottamistaso on sukellussyvennyksen pohjalla +48,0 (N2000). Alueella olevassa louhoksessa oleva vesi poistetaan pumppaamalla se alueen pohjoispuolelle. Pumppausteho säädetään siten, ettei pumppauksesta aiheudu haittaa muille maanomistajille.

4.4 Koneet ja laitteet

Ottamisessa käytetään tavanomaisia maarakennuskoneita: kaivinkoneita ja pyöräkuormaajia. Materiaalin jalostamiseen voidaan käyttää siirrettävää seulaa. Murskauslaitokselle on voimassa ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupa. Maa-aineksen kuljetukset tehdään kuorma-autoilla.

4.5 Turvallisuus ja merkinnät

Alue pidetään siistinä koko toiminnan ajan. Ottamisalueen rajat merkitään maastoon. Alueen korkeustaso merkitään korkomerkein siten, että ottamissyvyyttä ja ottamistasoa voidaan ottotoiminnan yhteydessä seurata ja valvoa. Nykyisen louhoksen reunat on luiskattu tai varustettu suoja-aidoilla aikaisempien lupaehtojen mukaisesti. Tulevan louhoksen koillisen puoleinen luiska louhitaan kaltevuuteen 1:7, alueen jälkikäyttötarkoitusta ajatellen. Kaakkoispuoleiset reunat luiskataan kaltevuuteen n. 1:2 2 m tulevan vesipinnan alapuolelle. Luiskauksen alapuolinen osa jätetään louhinnassa syntyvään kaltevuuteen n. 9:1 suunnitelmapiirrosten mukaisesti. Tulevan louhoksen luoteen puoleinen luiska jätetään louhintajyrkkyyteen ja varustetaan n. 1,5 m korkealla teräsverkkoaidalla, (ns. riista-aidalla). Tulevan louhoksen vesipinnan alapuoliset luiskat jätetään louhinnassa syntyvään kaltevuuteen n. 9:1 suunnitelmapiirrosten mukaisesti.

Ennen lopullista luiskien loiventamista jyrkkien luiskien kohdalle rakennetaan kulkuesteet joko suurilla lohkareilla ja/tai irtomaavalleilla. Työmaa-alueesta varoitetaan kyltein.

4.6 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Tämän ottamissuunnitelman mukaisella ottamisalueella on n. 1,9 ha aluetta, jolla on vielä pintamaata. Välivarastoitavaa pintamaata syntyy tältä alueelta arviolta noin 9 500 m³ (kuorittava ala n. 19 000 m², pintamaakerroksen keskimääräinen paksuus 0,5 m). Laskennallinen pintamaan määrä on yhteensä n. 9 500 m³.

Toiminnassa ei synny ylijäämämateriaalia, sillä kaikki käyttökelpoinen aines hyödynnetään. Pintamaat ja muut mahdolliset myyntiin kelpaamattomat materiaalit käytetään tulevien louhoksen reunojen kulkuesteinä, sekä myöhemmin luiskauksessa ja rakennettavan suoja-aidan perustuksena.

Alueelta peräisin oleva puhdas pintamaa ei aiheuta ympäristövaikutuksia.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on esitetty liitteenä 5.

5 TOIMINNAN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Alueelta otettavien maa-aineksen määrä ja laatu ilmoitetaan maa-aineslupaviranomaisille vuosittain maa-aineslain 23a §:n mukaisesti.

6 ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN, LUONNONOLOSUHTEISIIN JA POHJAVESIIN

6.1 Vaikutukset maisemaan, luonnonolosuhteisiin ja pinta- ja pohjavesiin

Maisema

Hakemuksen mukainen suunnitelma-alue on jo avattu, aikaisemmin toiminnassa ollut ottamisalue. Hakemuksessa ei esitetä muutoksia aiempaan toimintaan nähden.

Maa-ainesten ottaminen muuttaa yleensä pysyvästi maaston paikallisia korkeussuhteita. Kaukomaisemassa suunnitelma-alueen reunoille jää kauttaaltaan puustoinen suojavöhyke sekä ympäröivät maaston muodot peittävät näkymää alueelle. Tästä syystä alue erottuu kaukomaisemassa heikosti. Kaukomaisemassa ottotoiminta ei kaiken kaikkiaan aiheuta merkittäviä muutoksia.

Luontoarvot

Otettavaksi suunnitellulla alueella ei havaittu erityisiä luontoarvoja. Kaiken kaikkiaan suunnitelma-alue sijaitsee kokonaisuudessaan alueella, joka on ihmisen toiminnan vaikutuksen alainen. Aluetta ei voida pitää erityisen luonnontilaisena.

Pinta- ja pohjavedet

Toiminnan lähtökohta on, ettei siitä saa aiheutua muutoksia alueen vesien laatuun tai määrään. Öljytuotteiden käsittely ja varastointi järjestetään siten, ettei niistä voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumista. Asianmukaisesti toteutettu ottaminen ei aiheuta

haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Hakemuksen mukaisella toiminnalla ei ole vaikutusta alueen vesistöihin.

7 JÄLKIHOITO JA ALUEEN TULEVA KÄYTTÖ

Toiminnan loputtua alue siistitään.

Toiminnan päätyttyä alue jää Lapuan kaupungin käyttöön.

Jälkihoitokuluiksi arvioidaan 10 000 euroa. Arvioon sisältyvät:

- Siistiminen ja pohjan muotoilu.
- Alueella olevan pintamateriaalin levitys,
- suoja-aidan rakentaminen,
- muut kulut esim. suunnittelutyö.

Maisemointia tehdään mahdollisuuksien mukaan jatkuvasti ottamisen yhteydessä, jolloin mm. konetyön kustannukset ovat pienemmät.

Mikäli alueen kaavoitukseen tai muuhun maankäytön suunnitteluun tulee oleellisia muutoksia luvan aikana, jälkihoitosuunnitelma päivitetään muutosten mukaiseksi ottamistoiminnan loppuvaiheessa.

Lapua 4.11.2024

Destia Oy
Rata- ja kaupunkipalvelut
Kiviaines ja kiertotalous



Timo Juopperi
Ympäristöasiantuntija

8 LÄHDELUETTELO

Etelä-Pohjanmaan liitto, Maakuntakaava.

Saatavissa: [Maakuntakaavojen yhdistelmäkartta - Etelä-Pohjanmaan liitto \(epliitto.fi\)](http://maakuntakaavojen.yhdistelmakartta-etela-pohjanmaan-liitto.fi/)

Maanmittauslaitos, Karttapaikka.

Saatavissa: <http://kansalaisen.karttapaikka.fi/>

Maanmittauslaitos, kiinteistötietopalvelu. Saatavissa (maksullinen palvelu):

<http://www.maanmittauslaitos.fi/aineistot-ja-palvelut>

Maanmittauslaitos, Paikkatietoikkuna. Saatavissa:

<http://www.paikkatietoikkuna.fi/>

Suomen ympäristökeskus 2010. Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa – Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT). Suomen ympäristökeskus. Helsinki: Edita Prima Oy 2010. 87 s. ISBN 978-952-11-3809-6, ISSN 1238-7312. Saatavissa myös pdf -tiedostona:

<http://www.environment.fi/default.asp?contentid=370756&lan=fi>

Suomen ympäristökeskus, Ympäristökarttapalvelu Karpalo. Saatavissa:

<https://wwwp2.ymparisto.fi/Karpalo/SilverlightViewer.aspx>

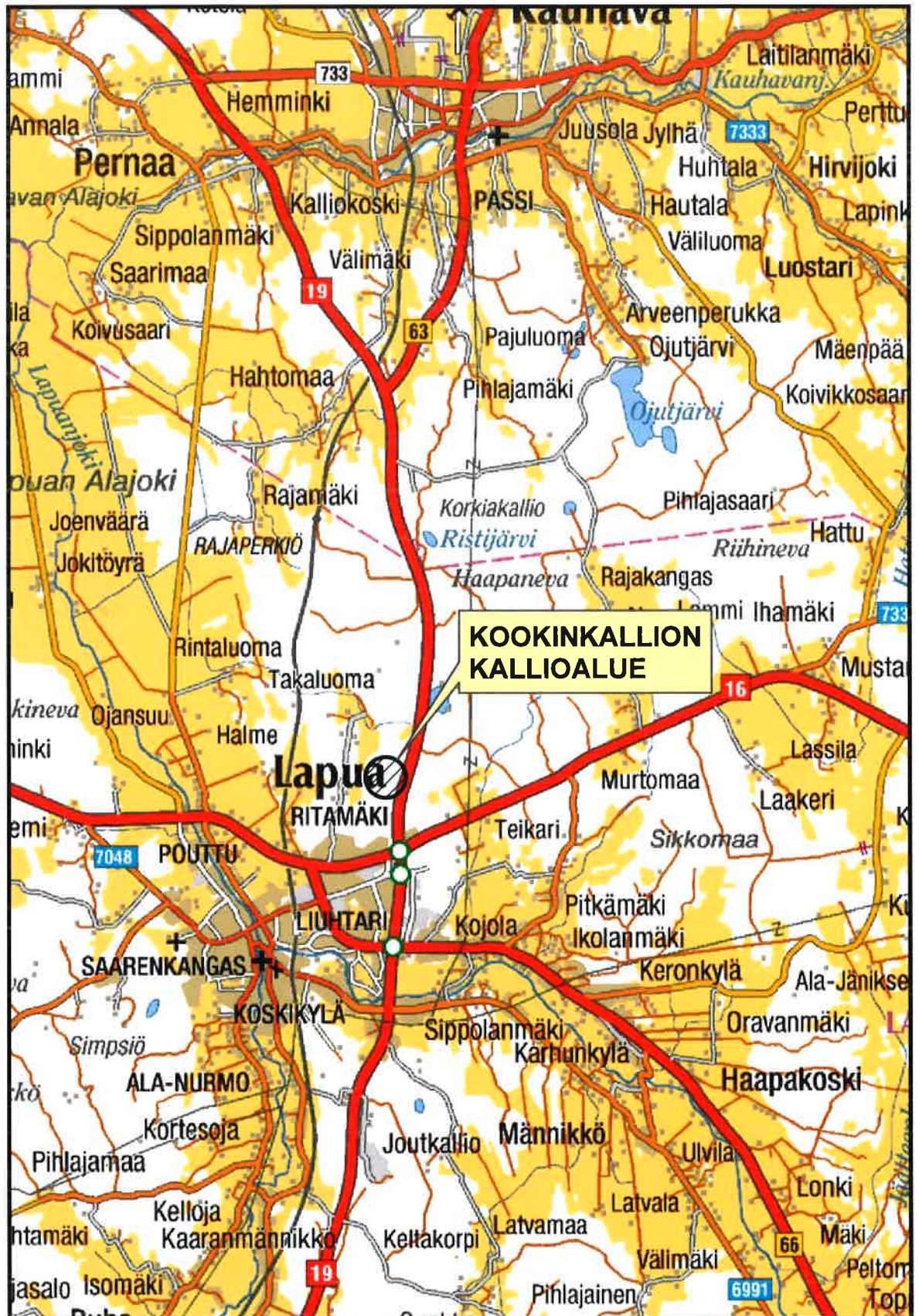
Ympäristöministeriö 2020, Maa-ainesten ottaminen

Opas ainesten kestävään käyttöön.

KOOKINKALLION KALLIOALUE

Ottamissuunnitelma

Lapuan kaupunki

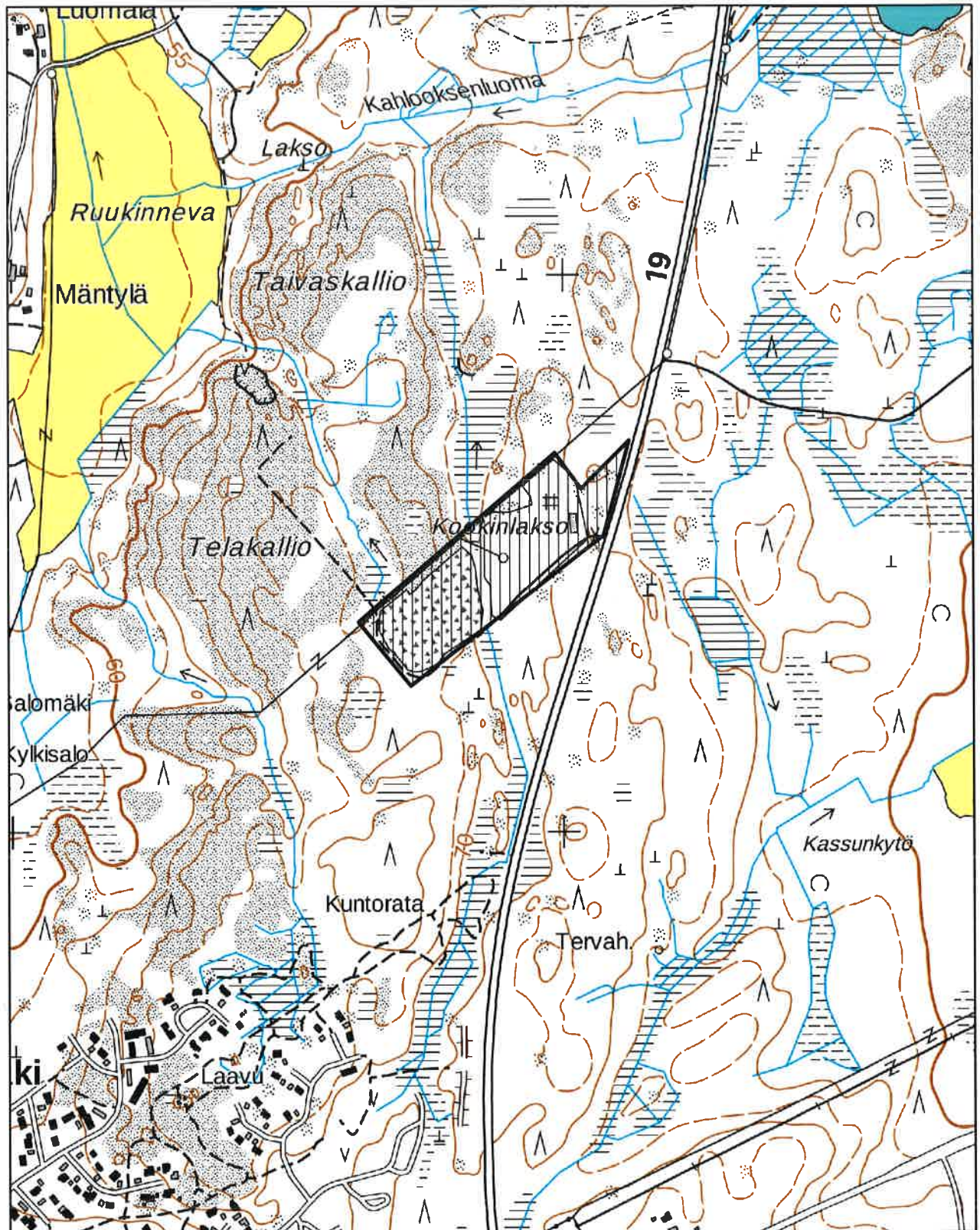


1:100 000

Yleiskartta

Kookinkallion kallioalue

Lapuan kaupunki



Perustiedot

Kiinteistötunnus:	408-404-8-129	Rekisteröintipvm:	14.3.1988
Nimi:	KOOKINKALLIO	Kokonaispinta-ala:	7,290 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	7,290 ha
Kunta:	Lapua (408)		
Arkistoviite:	3:1956+K		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 18.4.2008
Asianumero:	719/18.4.2008/605
Arkistoviite:	719:2008:LH:605
Omistusosuus:	1/1
Omistajat:	Destia Oy, 2163026-3
Saanto:	Apportti 21.12.2007

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

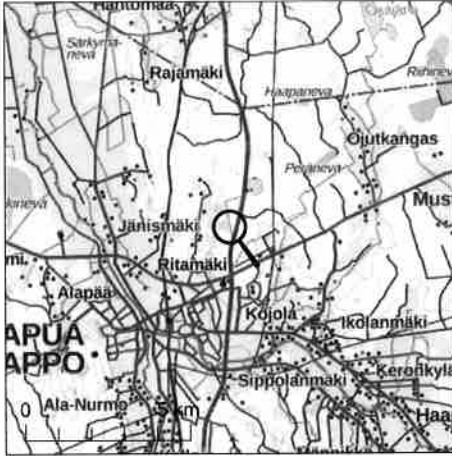
Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.4.2024.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasisustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-aratiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

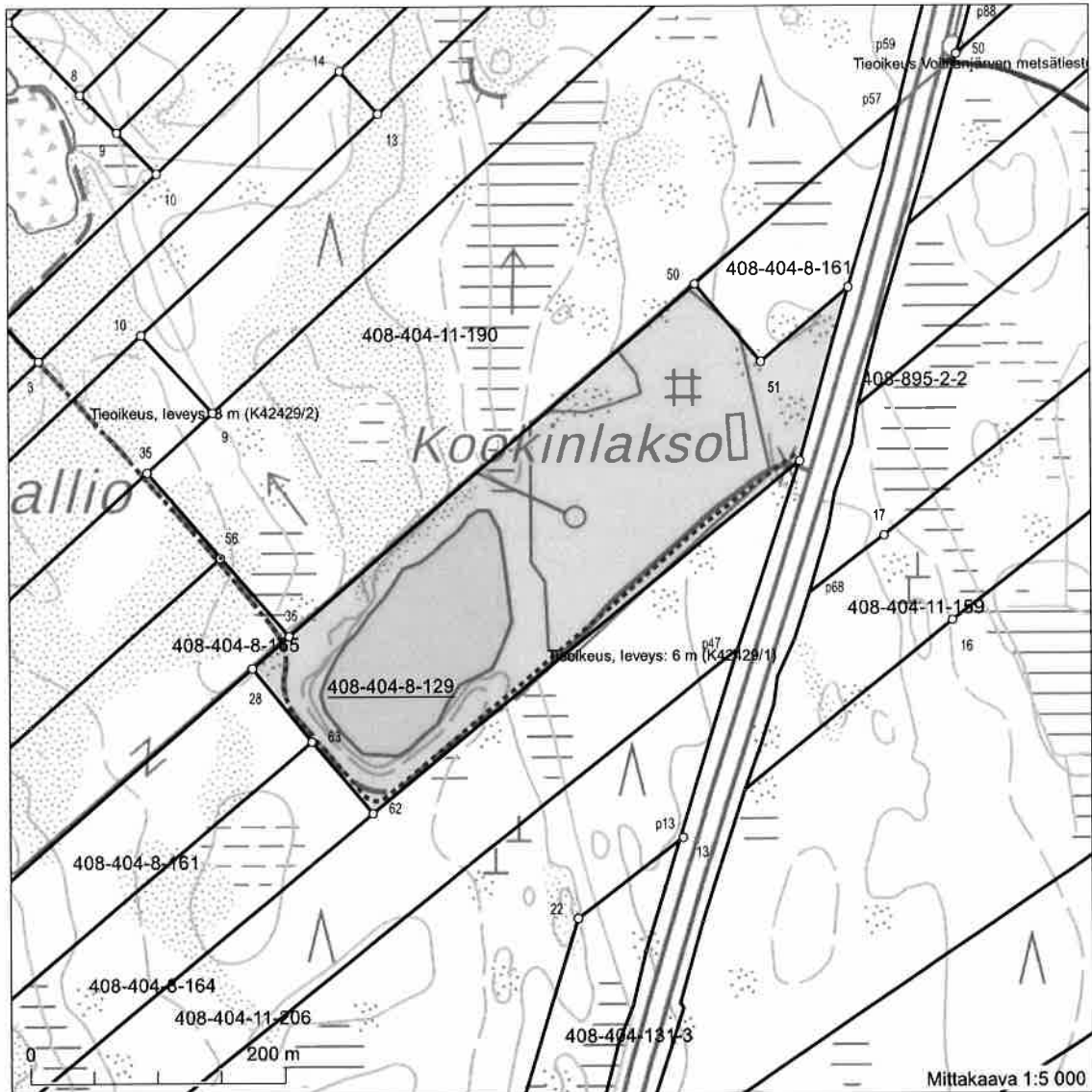
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Kiinteistötunnus: 408-404-8-129
Nimi: KOOKINKALLIO
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Lapua (408)
Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 4.11.2024.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
Taustakartta on viitteellinen.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	408-404-8-129	Rekisteröintipvm:	14.3.1988
Nimi:	KOOKINKALLIO	Kokonaispinta-ala:	7,290 ha
Rekisteriyksikölaji:	Tila	Maapinta-ala:	7,290 ha
Kunta:	Lapua (408)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	3:1956+K		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätos: Lohkominen usealla rekisteriyksiköllä Rekisteröintipvm: 14.3.1988	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	Maapinta-ala (ha)
Rekisteriyksiköistä: 408-404-8-90 ROOMIO 408-404-8-119 KAUNISTO	
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	7,2900

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tioikeus (000-2007-K42429)	
Tioikeus /1 Leveys: 6 m	Rekisteröintipvm: 29.12.2007
Arkistoviite: MMLm/14281/33/2007	
Oikeutetut: 408-404-8-150 PELTO-ANTILA, 408-404-8-161 Pajala, 408-404-8-164 Heikkonen, 408-404-8-165 Ritämäki-Muilu, 408-404-9-143 SOUKKARÄMÄKKÖ, 408-404-9-198 METSÄSALO, 408-404-9-238 LATVATURJA, 408-404-9-240 TURJA, 408-404-147-0 TELAKALLIO	
Rasitetut: <u>408-404-8-129 KOOKINKALLIO</u>	
Tioikeus /2 Leveys: 8 m	Rekisteröintipvm: 29.12.2007
Arkistoviite: MMLm/14281/33/2007	
Oikeutetut: 408-404-8-150 PELTO-ANTILA, 408-404-8-165 Ritämäki-Muilu, 408-404-9-143 SOUKKARÄMÄKKÖ, 408-404-9-198 METSÄSALO, 408-404-9-238 LATVATURJA, 408-404-9-240 TURJA, 408-404-147-0 TELAKALLIO	
Rasitetut: <u>408-404-8-129 KOOKINKALLIO</u> , 408-404-8-150 PELTO-ANTILA, 408-404-8-165 Ritämäki-Muilu, 408-404-9-143 SOUKKARÄMÄKKÖ, 408-404-9-198 METSÄSALO, 408-404-9-238 LATVATURJA, 408-404-9-240 TURJA	

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 4.11.2024.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Kookinkallion kallioalue
Maanomistajaluettelo

Naapuritilat

Kunta: Lapua 408

Hevoselkä RN:o 11:190
Juha Samuli Antila
Os. Alajoentie 46, 62100 LAPUA.

Pajala RN:o 8:161
Om. Lapuan kaupunki.

Heikkonen RN:o 8:164
Om. Lapuan kaupunki.

Ritamäki-Muilu RN:o 8:165
Om. Lapuan kaupunki.

Lapua-Antila RN:o 11:206
Om. Lapuan kaupunki.

YMPÄRISTÖHALLINTO	PVM	KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE (MAL 5a §, 16b §, YSL 114 §).
Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan ☒		Ympäristölupaan ☐

1. LUPATIEDOT

Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi Destia Oy		
Ottamisalueen nimi Kookinkallion kallioalue		
Kunta Lapua	Kylä	Tilan RN:o 408-404-8-129
Ottamisalueen pinta-ala 2,07 ha		
Luvan viimeinen voimassaolopäivä		
~ettävä maa-aines	Ottamismäärä (m³-ktr)	
Kalliokiviaines (murske, louhe)	180 000	
Rakennus- ja muu luonnonkivi		
Sora ja hiekka		
Moreeni		
Multa tai savi		

2. KAIVANNAISJÄTE

Kaivannaisjätteen laji ¹		Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä (m³-ktr) ²	Kaivannaisjätteen hyödyntäminen ja käsittely ³	
Pilaantumaton			Valitse 1, 2 ja/tai 3	Tarvittaessa yksityiskohtaisempi kuvaus
Ei pysyvä maa-aines	Pintamaa	9500	1	
	Kannot ja hakkuutähteet			
Pysyvä maa-aines	Kivipöly tai kivituhka			
	Vesiseulonta- ja selkeytysaltaiden hienoainekset			
	Savi ja siltti			
	Sivukivi			
	Seulontakivet ja lohkareet			
	Muu, mitä?			
Pilaantunut maa-aines	Mitä?			
Kaivannaisjätteitä yhteensä		9500		

A) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista⁴

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

B) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁵

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

C) Selvitys seurannasta ja tarkkailusta toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁶

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

D) Tiedot toiminnan lopettamisesta⁷

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

E) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta⁸

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Jätealueen sijainti ja pinta-ala (ha)

Jätealueen perustaminen ja hoito

Jätealueen ympäristö

Iivitys maaperän ja pohjaveden tilasta

Jätealueen ympäristövaikutukset ja niiden seuranta

Jätealueen käytöstä poistaminen ja jälkihoito

F) Liitekartta 1:2000-1:10 000, josta käy ilmi kaivannaisjätteen jätealueiden sijainti ja lähiympäristö

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa

4. LISÄTIETOJA

Yhdyshenkilön nimi ja yhteystiedot (osoite, puhelin ja sähköpostiosoite)

Destia Oy, Timo Juopperi, Lohkarekuja 1, 62100 Lapua, p. 0400 204834, timo.juopperi@destia.fi

YLEISTÄ

Tämä suunnitelma on tehty toimintaohjeeksi vahingon tai onnettomuuden tapahduttua ja jos pilaantuminen uhkaa ympäristöä.

- ☐ I-luokan pohjavesialueella tai sen välittömässä läheisyydessä
- ☐ Avovesistön tai virtaavan joen, puron tai ojan lähellä.

Tämä suunnitelma kattaa varautumisen todennäköisempiin ympäristövahinkotilanteisiin.

1. KALUSTON TAI SÄILIÖN VUOTOVAHINGOT

Vahinkoja ehkäisevät toimenpiteet

Kalusto:

- kaluston tarkastukset (käyttöönotto- ja viikkotarkastukset)
- imeytysmateriaali saatavilla

Työmaasäiliöt:

- säädösten mukaiset polttoainesäiliöt
- sijoitus siten, että säiliöiden ja tankkauksen aiheuttama riski ympäristölle on mahdollisimman pieni
- tankkauspaikan suojaus esim. muovikalvolla
- imeytysmateriaalia saatavilla

Toimintaohjeet ympäristövahingon tapahduttua

1. Henkilöturvallisuus

Pelasta – Estä lisäonnettomuudet – Anna hätäensiapu – Tee hätäilmoitus

Muista turvallisuus:

- bensiini syttyy herkästi
- hydraulikkaöljy voi olla kuumaa ja sitä voi tulla paineella
- kuuma bitumi roiskuu päälle, jos se joutuu veden kanssa kosketuksiin

2. Ympäristön huomioiminen

Estä ympäristölle aiheutuvat lisävahingot mahdollisimman nopeasti

- tee suojavalleja ja valumien keräilyaltaita esim. tikkaita ja pressuja sekä maata / turvetta hyväksi käyttäen.
- patoa ojat 50 – 100 metrin välein savella, siltillä, tiiviillä moreenilla jne. tiivistä pato tarvittaessa muovilla.
- tuki liittymärumpujen ja salaojien päät levyillä, lapioilla, ämpäreillä tai millä tahansa saatavilla olevilla välineillä ja tiivistä saumat, jos mahdollista
- estä valuminen sadevesi- ja jätevesikaivoihin peittämällä niiden ritiläkannet ja tiivistämällä umpikansien saumat tiiviillä materiaalilla.
- kerää vuotavaa nestettä talteen työturvallisuusseikat huomioiden

3. Ilmoitukset

- 112, jos kyseessä suuret vuotomäärät ja herkästi syttyvät nesteet
- Ilmoitus projektinjohdolle kaikista häiriö- ja vahinkotilanteista

4. Toimi projektinjohdon ja viranomaisen ohjeiden mukaisesti.

2. SÄILIÖAUTO-ONNETTOMUUS

1. PELASTA IHMISHENGET

Pelasta – Estä lisäonnettomuudet – Anna hätäensiapua

2. TEE HÄTÄILMOITUS 112

Ilmoita rauhallisesti:

- KUKA soittaa
- MITÄ on tapahtunut ja onko ihmisiä vaarassa
- MISSÄ on tapahtunut (mahdollisimman tarkka sijainti)
- ILMOITA mahdolliset henkilövahingot
- TUNNISTEKILVEN numerosarjat
- VASTAA sinulle esitettyihin kysymyksiin rauhallisesti, selkeästi ja täsmällisesti
- **Älä sulje puhelinta ennen kuin saat luvan siihen**



3. JOS ET TIEDÄ KULJETETTAVAN NESTEEN OMINAISUUKSIA, ÄLÄ MENE LIIAN LÄHELLE SÄILIÖAUTOA ja pidä myös muut poissa onnettomuuspaikan läheltä.